6 августа 2022 года | № 29 (1257)/1 (спецвыпуск) | газета выходит с января 1998 года

ПАНОРАМА СТОЛИЦЫ

Деловой Сыктывкар

АДМИНИСТРАЦИЯ МО ГО «СЫКТЫВКАР»
ПОСТАНОВЛЕНИЯ

от 02.08.2022 № 8/2295
г. Сыктывкар, Республика Коми

ОБ ОРГАНИЗАЦИИ И ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С РАЗРЕШЕННЫМ ИСПОЛЬЗОВАНИЕМ: СКЛАДЫ, СКЛАДСКИЕ ПЛОЩАДКИ, ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ ПО АДРЕСУ: РЕСПУБЛИКА КОМИ, Г. СЫКТЫВКАР, УЛ. МЕЛИОРАТОРОВ, 11/8

Руководствуясь ст.ст. 11, 39.8, 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, в целях организации аукциона на право заключения договора аренды земельного участка администрация МО ГО «Сыктывкар»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Организовать и провести аукцион на право заключения договора аренды земельного участка площадью 26613 кв.м (кадастровый номер 11:05:0101006:149) в составе земель населенных пунктов с разрешенным использованием: склады, складские площадки, производственная деятельность по адресу: Российская Федерация, Республика Коми, городской округ Сыктывкар, город Сыктывкар, ул. Мелиораторов, 11/8.

1.1. Границы земельного участка - установлены.

1.2. Ограничения использования земельного участка:

Н-1 - Санитарно-защитная зона (Човский промузел).

Н-1 - Санитарно-защитная зона (Автобаза).

Н-6 - Зона санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения (III пояс. Поверхностные источники водоснабжения р. Вычегда).

Н-6 - Зона санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения (ЗСО 3 пояса скважины 1451-э).

Н-3 - Охранные зоны объектов электроэнергетики.

В соответствии с приказом Федерального агентства воздушного транспорта Министерства транспорта Российской Федерации от 19.01.2021 № 13-П «Об установлении приаэродромной территории аэродрома Сыктывкар», земельный участок расположен в границах третьей (7 зона), пятой, шестой подзон приаэродромной территории аэродрома «Сыктывкар».

1.3. Земельный участок расположен в территориальной зоне П-2 (зона производственных и коммунально-складских объектов III класса опасности).

1.4. На участке имеются зеленые насаждения. В случае необходимости вырубки следует обратиться в управление жилищно-коммунального хозяйства администрации МО ГО «Сыктывкар» в соответствии с решением Совета МО ГО «Сыктывкар» от 16.11.2010 № 35/11-600 «Об утверждении Правил создания, охраны и содержания зеленых насаждений на территории МО ГО «Сыктывкар» и Методики оценки компенсационных выплат за вырубку (повреждение) зеленых насаждений на территории МО ГО «Сыктывкар».

2. Установить:

2.1. Форма торгов - аукцион, открытый по составу участников, с открытой формой подачи предложений о цене.

2.2. Начальная цена аукциона в размере ежегодной арендной платы за земельный участок с учетом снижения на 30 % - 1 180 248 (один миллион сто восемьдесят тысяч двести сорок восемь) рублей 30 копеек (без учета НДС).

2.3. Величина повышения начальной цены (шаг аукциона) в размере 3 % от начальной цены аукциона - 35 407 (тридцать пять тысяч четыреста семь) рублей (без учета НДС).

2.4. Задаток для участия в аукционе в размере 20 % начальной цены - 236 049 (двести тридцать шесть тысяч сорок девять) рублей 66 копеек (без учета НДС).

2.5. Срок аренды земельного участка - 52 (пятьдесят два) месяца со дня подписания договора аренды.

2.6. Срок приема заявок на аренду земельного участка - 40 (сорок) календарных дней.

3. Организовать проведение аукциона в соответствии с действующим законодательством, подготовить и обеспечить опубликование информационного сообщения о проведении аукциона на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов https://new.torgi.gov.ru/ (ГИС Торги), на официальном сайте администрации муниципального образования городского округа «Сыктывкар» сыктывкар.рф, заключить договор аренды земельного участка в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации.

4. Определить управление архитектуры, городского строительства и землепользования администрации МО ГО «Сыктывкар» ответственным отраслевым органом по формированию земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, по подготовке аукционной (технической) документации для организации проведения аукциона, в том числе документов о параметрах разрешенного строительства объектов на земельном участке, документов о технических условиях подключения (технического присоединения) данных объектов к сетям инженерно-технического обеспечения.

5. Комитету по управлению муниципальным имуществом администрации МО ГО «Сыктывкар»:

5.1. Подготовить аукционную документацию, извещение о проведении аукциона на основании представленных управлением архитектуры, городского строительства и землепользования администрации МО ГО «Сыктывкар» документов, указанных в пункте 4 настоящего постановления;

5.2. Выступить организатором аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, указанного в п. 1 настоящего постановления.

5.3. Осуществить организационные мероприятия, связанные с исполнением настоящего постановления.

5.4. Не ранее чем через 10 (десять) дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» заключить с победителем аукциона договор аренды земельного участка, указанного в п. 1 настоящего постановления.

5.5. Осуществить юридические действия, связанные с государственной регистрацией договора аренды земельного участка.

6. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

7. Признать утратившим силу постановления администрации МО ГО «Сыктывкар» от 01.06.2022 № 6/1561 «Об организации и проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с разрешенным использованием: склады, складские площадки, производственная деятельность по адресу: Республика Коми, г. Сыктывкар, ул. Мелиораторов, 11/8».

8. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя руководителя администрации МО ГО «Сыктывкар» Туркову Л.В.

И.о. главы МО ГО «Сыктывкар» - руководителя администрации В.Б. Голдин

от 03.08.2022 № 8/2302
г. Сыктывкар, Республика Коми

ОБ ИЗЪЯТИИ ИМУЩЕСТВА ДЛЯ МУНИЦИПАЛЬНЫХ НУЖД МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА «СЫКТЫВКАР»

Руководствуясь ст. 279 Гражданского кодекса Российской Федерации, ст. 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, Уставом МО ГО «Сыктывкар», администрация МО ГО «Сыктывкар»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Изъять для муниципальных нужд МО ГО «Сыктывкар» путем выкупа следующие жилые помещения (квартиры):
- реестровый номер 22943 от 24.12.1998, расположенное по адресу: Республика Коми, г. Сыктывкар, пр. Октябрьский, д. 69, к. 22;
- реестровый номер 23150 от 09.02.1999, расположенное по адресу: Республика Коми, г. Сыктывкар, пр. Октябрьский, д. 69, к. 22/1.

2. Сроки, размер возмещения и другие условия, на которых осуществляется изъятие жилых помещений (квартир), определяются соглашением об изъятии недвижимого имущества для муниципальных нужд.

3. Комитету жилищной политики администрации муниципального образования городского округа «Сыктывкар»:

3.1. В течение десяти дней со дня принятия настоящего постановления направить копию постановления в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

3.2. В течение десяти дней со дня принятия настоящего постановления направить копию постановления правообладателям изымаемой недвижимости письмом с уведомлением о вручении.

3.3. Осуществить мероприятия по оценке рыночной стоимости изымаемого недвижимого имущества в порядке и сроки, установленные законодательством.

3.4. Обеспечить подготовку проекта соглашения об изъятии недвижимого имущества для муниципальных нужд в установленные законодательством сроки.

3.5. Направить правообладателям изымаемой недвижимости проект соглашения об изъятии недвижимого имущества для муниципальных нужд для подписания в установленные законодательством сроки.

3.6. Осуществить принудительные меры в соответствии с частью 9 статьи 32 Жилищного кодекса Российской Федерации в случае, если собственник жилого помещения не заключил в порядке, установленном земельным законодательством, соглашение об изъятии недвижимого имущества для муниципальных нужд, в том числе по причине несогласия с решением об изъятии у него жилого помещения.

4. Управлению делами администрации МО ГО «Сыктывкар» обеспечить в течение десяти дней со дня принятия настоящего постановления его размещение на официальном сайте администрации муниципального образования городского округа «Сыктывкар» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также опубликование в газете «Панорама столицы» в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на главу МО ГО «Сыктывкар» - руководителя администрации Хозяинову Н.С.

И.о. главы МО ГО «Сыктывкар» - руководителя администрации В.Б. Голдин

от 03.08.2022 № 8/2303
г. Сыктывкар, Республика Коми

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ МО ГО «СЫКТЫВКАР» ОТ 25.08.2014 № 8/3084

Руководствуясь Федеральным законом Российской Федерации от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», ст. 44 Устава МО ГО «Сыктывкар», постановлением администрации МО ГО «Сыктывкар» от 16.06.2014 № 6/2044 «Об утверждении «Порядка разработки и утверждения административных регламентов предоставления муниципальных услуг администрацией МО ГО «Сыктывкар», администрация МО ГО «Сыктывкар»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление администрации МО ГО «Сыктывкар» от 25.08.2014 № 8/3084 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление мер социальной поддержки на услуги бань на территории МО ГО «Сыктывкар» изменения согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя руководителя администрации МО ГО «Сыктывкар» Семейкину Е.В.

И.о. главы МО ГО «Сыктывкар» - руководителя администрации В.Б. Голдин

Приложение к постановлению
администрации МО ГО «Сыктывкар»
от 03.08.2022 № 8/2303

Изменения, вносимые в постановление администрации МО ГО «Сыктывкар» от 25.08.2014 № 8/3084 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление мер социальной поддержки на услуги бань на территории МО ГО «Сыктывкар»

В приложении к постановлению абзацы четырнадцатый, пятнадцатый пункта 2.5 изложить в следующей редакции:

«- решение Совета МО ГО «Сыктывкар» от 23.06.2022 № 15/2022-235 «Об установлении тарифов на услуги бань МУП «Сыктывкарский банно-прачечный трест» (принимается ежегодно) (газета «Панорама столицы», 25.06.2022, № 24 (1252);

- решение Совета МО ГО «Сыктывкар» от 23.06.2022 «№ 15/2022-236 «Об установлении тарифов на услуги бань ЭМУП «Жилкомхоз» (принимается ежегодно) (газета «Панорама столицы», 25.06.2022, № 24 (1252);».

от 03.08.2022 № 8/2309
г. Сыктывкар, Республика Коми

О БЕСХОЗЯЙНОМ ИМУЩЕСТВЕ

Руководствуясь Положением о порядке учета, управления и использования бесхозяйного имущества, расположенного на территории МО ГО «Сыктывкар», утверждённым решением Совета МО ГО «Сыктывкар» от 04.12.2013 № 20/2013-306, на основании заключения ОАО «Сыктывкарский Водоканал» администрация МО ГО «Сыктывкар»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Включить в реестр муниципальной собственности МО ГО «Сыктывкар» в раздел «Бесхозяйное имущество» следующее имущество:

1.1. Водопроводные вводы жилого дома по ул. Морозова, д. 105 диаметром 110 мм, протяженностью 158,5 п.м, трубы - ПНД, 2016 год ввода.

1.2. Наружную канализацию от внешней границы стены жилого дома № 105 по ул. Морозова до КК 3-2-9 диаметром 160 мм, протяженностью 114,5 п.м, трубы - ПЭ, 2016 год ввода.

1.3. Водопроводные вводы жилых домов по ул. Пушкина, д. №№ 63, 65:
- диаметром 110 мм, протяженностью 120,5 п.м, трубы - ПНД, 2016 год ввода;
- диаметром 160 мм, протяженностью 85,5 п.м, трубы - ПНД, 2016 год ввода;
- диаметром 108 мм, протяженностью 27,5 п.м, трубы - сталь, 2016 год ввода.

1.4. Наружную канализацию от внешних границ стен жилых домов №№ 63, 65 по ул. Морозова до КК 8-1-78:
- диаметром 160 мм, протяженностью 32,5 п.м, трубы - ПЭ, 2016 год ввода;
- диаметром 200 мм, протяженностью 166,0 п.м, трубы - ПЭ, 2016 год ввода.

1.5. Канализационные выпуски жилого дома по ул. Морозова, д. 173/1:
- диаметром 110 мм, протяженностью 4,0 п.м, трубы - ПЭ, 2013 год ввода;
- диаметром 160 мм, протяженностью 7,5 п.м, трубы - ПЭ, 2013 год ввода.

1.6. Канализационный выпуск жилого дома по ул. Морозова, д. 201 диаметром 160 мм, протяженностью 5,0 п.м, трубы - ПЭ, 2015 год ввода.

1.7. Канализационные выпуски жилого дома по ул. Морозова, д. 205:
- диаметром 110 мм, протяженностью 4,5 п.м, трубы - ПЭ, 2016 год ввода;
- диаметром 160 мм, протяженностью 4,5 п.м, трубы - ПЭ, 2016 год ввода.

1.8. Наружную канализацию жилых домов №№ 190, 192, 194, 200 по ул. Морозова диаметром 315 мм, протяженностью 159,0 п.м, трубы - ПЭ, 2016 год ввода.

1.9. Наружный водопровод от ВК 3-4-92 до внешней границы стены жилого дома по ул. Морозова, д. 200:
- диаметром 110 мм, протяженностью 56,0 п.м, трубы - ПНД, 2017 год ввода;
- диаметром 160 мм, протяженностью 348,0 п.м, трубы - ПНД, 2017 год ввода.

1.10. Наружную канализацию от внешней границы жилого дома № 200 по ул. Морозова до КК 3-4-369:
- диаметром 110 мм, протяженностью 11,5 п.м, трубы - НПВХ, 2017 год ввода;
- диаметром 160 мм, протяженностью 106,5 п.м, трубы - ПЭ, 2017 год ввода;
- диаметром 225 мм, протяженностью 161,0 п.м, трубы - ПЭ, 2017 год ввода.

1.11. Водопроводный ввод жилого дома по ул. Морозова, д. 192 диаметром 110 мм, протяженностью 29,5 п.м, трубы - ПНД, 2017 год ввода.

1.12. Наружную канализацию от внешней границы жилого дома № 192 по ул. Морозова до КК 3-4-375 диаметром 160 мм, протяженностью 96,5 п.м, трубы - ПЭ, 2017 год ввода.

1.13. Наружный водопровод от ВК 3-4-94 до внешней границы стены жилого дома по ул. Морозова, 194:
- диаметром 110 мм, протяженностью 65,0 п.м, трубы - ПНД, 2017 год ввода;
- диаметром 160 мм, протяженностью 36,0 п.м, трубы - ПНД, 2017 год ввода.

1.14. Канализационные выпуски жилого дома по ул. Морозова, д. 194 диаметром 160 мм, протяженностью 31,0 п.м, трубы - ПЭ, 2017 год ввода.

1.15. Водопроводный ввод жилого дома по ул. Морозова, д. 190 диаметром 110 мм, протяженностью 3,5 п.м, трубы - ПНД, 2017 год ввода.

1.16. Наружную канализацию от внешней границы жилого дома № 190 по ул. Морозова до КК 3-4-369 диаметром 160 мм, протяженностью 138,0 п.м, трубы - ПЭ, 2017 год ввода.

2. Определить открытое акционерное общество «Сыктывкарский Водоканал» эксплуатирующей организацией и передать ему на обслуживание имущество, указанное в пункте 1 настоящего постановления.

3. Комитету по управлению муниципальным имуществом администрации МО ГО «Сыктывкар» осуществить мероприятия, связанные с исполнением пунктов 1, 2 настоящего постановления, и внести изменения в реестр муниципальной собственности.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя руководителя администрации МО ГО «Сыктывкар» Туркову Л.В.

И.о. главы МО ГО «Сыктывкар» - руководителя администрации В.Б. Голдин

от 03.08.2022 № 8/2310
г. Сыктывкар, Республика Коми

О БЕСХОЗЯЙНОМ ИМУЩЕСТВЕ

Руководствуясь Положением о порядке учета, управления и использования бесхозяйного имущества, расположенного на территории МО ГО «Сыктывкар», утверждённым решением Совета МО ГО «Сыктывкар» от 04.12.2013 № 20/2013-306, на основании заключения ОАО «Сыктывкарский Водоканал» администрация МО ГО «Сыктывкар»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Включить в реестр муниципальной собственности МО ГО «Сыктывкар» в раздел «Бесхозяйное имущество» наружную канализацию от КК 10-9-13 до КК 10-9-3 в р-не здания № 11 по ул. Первомайской диаметром 150 мм, протяженностью 71,0 п.м, трубы - асбестоцемент, 2007 года ввода.

2. Определить открытое акционерное общество «Сыктывкарский Водоканал» эксплуатирующей организацией и передать ему на обслуживание имущество, указанное в пункте 1 настоящего постановления.

3. Комитету по управлению муниципальным имуществом администрации МО ГО «Сыктывкар» осуществить мероприятия, связанные с исполнением пунктов 1, 2 настоящего постановления, и внести изменения в реестр муниципальной собственности.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя руководителя администрации МО ГО «Сыктывкар» Туркову Л.В.

И.о. главы МО ГО «Сыктывкар» - руководителя администрации В.Б. Голдин

от 03.08.2022 № 8/2311
г. Сыктывкар, Республика Коми

О БЕСХОЗЯЙНОМ ИМУЩЕСТВЕ

Руководствуясь ст. 225 Гражданского кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», Положением о порядке учета, управления и использования бесхозяйного имущества на территории МО ГО «Сыктывкар», утверждённым решением Совета МО ГО «Сыктывкар» от 04.12.2013 № 20/2013-306, администрация МО ГО «Сыктывкар»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Включить в реестр муниципальной собственности МО ГО «Сыктывкар» в раздел «Бесхозяйное имущество» следующее имущество:
- тепловую сеть 2Д89 мм (сталь) L=2,45 м (в надземном исполнении) от тепловой сети СТС филиала «Коми» ПАО «Т Плюс» до узла 2УТ24-28-1 и 2Д89 мм (сталь) L=11,5 м (в подземном исполнении) от узла 2УТ24-28-1 до наружной стены дома № 33 по ул. Маркова;
- тепловую сеть 2Д89 мм (сталь) L=5,37 м (в канале) от тепловой камеры 1К20-37-1 до наружной стены дома № 5 по Октябрьскому проспекту;
- тепловую сеть 2Д76 мм (сталь) L=41 м (в канале) от тепловой камеры 26К52-2 до теплового узла дома № 7 по ул. Почтовой;
- тепловую сеть 2Д57 мм (сталь) L=6,89 м (в лотке) от тепловой камеры 2К24-41 до наружной стены дома № 127/2 по ул. Пушкина;
- тепловую сеть 2Д108 мм (сталь) L=40 м (поддземная в канале) от тепловой камеры 14К19 до тепловой камеры 14К19-1 и 2Д108 мм (сталь) L=34 м (подземная в канале) от тепловой камеры 14К19-1 до наружной стены дома № 63 по ул. Северная;
- тепловую сеть 2Д89 мм (сталь) L=5 м (по техподполью) от тепловой камеры 1К28-17 до наружной стены дома № 56 по ул. Советской.

2. Определить муниципальное унитарное предприятие «Управление капитального ремонта» муниципального образования городского округа «Сыктывкар» эксплуатирующей организацией и передать ему на обслуживание имущество, указанное в п. 1 настоящего постановления.

3. Комитету по управлению муниципальным имуществом администрации МО ГО «Сыктывкар» осуществить мероприятия, связанные с исполнением п.п. 1, 2 настоящего постановления, и внести изменения в реестр муниципальной собственности.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя руководителя администрации МО ГО «Сыктывкар» Можегова А.А.

И.о. главы МО ГО «Сыктывкар» - руководителя администрации В.Б. Голдин

от 03.08.2022 № 8/2314
г. Сыктывкар, Республика Коми

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ МО ГО «СЫКТЫВКАР» ОТ 30.06.2022 № 6/1941

Руководствуясь ст. 279 Гражданского кодекса Российской Федерации, главой VII.1 Земельного кодекса Российской Федерации, ст. 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, Уставом МО ГО «Сыктывкар», администрация МО ГО «Сыктывкар»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление администрации МО ГО «Сыктывкар» от 30.06.2022 № 6/1941 «Об изъятии имущества для муниципальных нужд муниципального образования городского округа «Сыктывкар» следующие изменения:

пункты 2, 3 изложить в следующей редакции:

«2. В связи с изъятием земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, изъять путем выкупа следующие жилые помещения (квартиры):

- с кадастровым номером 11:05:0107005:263, расположенное по адресу: Республика Коми, г. Сыктывкар, ул. Северная, д. 48, к. 13, общей площадью 15,5 кв.м.;

- с кадастровым номером 11:05:0107005:266, расположенное по адресу: Республика Коми, г. Сыктывкар, ул. Северная, д. 48, к. 13, общей площадью 15,5 кв.м.

3. Сроки, размер возмещения и другие условия, на которых осуществляется изъятие земельного участка и жилых помещений (квартир), определяются соглашением об изъятии недвижимого имущества для муниципальных нужд.».

2. Комитету жилищной политики администрации муниципального образования городского округа «Сыктывкар»:

2.1. В течение десяти дней со дня принятия настоящего постановления направить копию постановления в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

2.2. В течение десяти дней со дня принятия настоящего постановления направить копию постановления правообладателям изымаемой недвижимости письмом с уведомлением о вручении.

3. Управлению делами администрации МО ГО «Сыктывкар» обеспечить в течение десяти дней со дня принятия настоящего постановления его размещение на официальном сайте администрации муниципального образования городского округа «Сыктывкар» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также опубликование в газете «Панорама столицы» в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на главу МО ГО «Сыктывкар» - руководителя администрации Хозяинову Н.С.

И.о. главы МО ГО «Сыктывкар» - руководителя администрации В.Б. Голдин

от 04.08.2022 № 8/2328
г. Сыктывкар, Республика Коми

О БЕСХОЗЯЙНОМ ИМУЩЕСТВЕ

Руководствуясь Положением о порядке учета, управления и использования бесхозяйного имущества, расположенного на территории МО ГО «Сыктывкар», утверждённым решением Совета МО ГО «Сыктывкар» от 04.12.2013 № 20/2013-306, администрация МО ГО «Сыктывкар»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Включить в реестр муниципальной собственности МО ГО «Сыктывкар» в раздел «Бесхозяйное имущество» памятный знак «Древний коми промысловый календарь», расположенный по адресу: ул. Интернациональной на участке между ЦУМом и отелем «Авалон» г. Сыктывкара.

2. Определить муниципальное казенное предприятие «Жилкомсервис» эксплуатирующей организацией и передать ему на обслуживание имущество, указанное в пункте 1 настоящего постановления.

3. Комитету по управлению муниципальным имуществом администрации МО ГО «Сыктывкар» осуществить мероприятия, связанные с исполнением пунктов 1, 2 настоящего постановления, и внести изменения в реестр муниципальной собственности.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя руководителя администрации МО ГО «Сыктывкар» Туркову Л.В.

И.о. главы МО ГО «Сыктывкар» - руководителя администрации В.Б. Голдин

от 04.08.2022 № 8/2329
г. Сыктывкар, Республика Коми

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ
АДМИНИСТРАЦИИ МО ГО «СЫКТЫВКАР» ОТ 18.03.2016 № 3/659

Руководствуясь п. 7 ч. 1 ст. 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 13.07.2015 № 220-ФЗ «Об организации регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», ст. 44 Устава муниципального образования городского округа «Сыктывкар», администрация МО ГО «Сыктывкар»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление администрации МО ГО «Сыктывкар» от 18.03.2016 № 3/659 «Об утверждении Положения о проведении открытого конкурса на право осуществления регулярных перевозок по нерегулируемым тарифам на территории муниципального образования городского округа «Сыктывкар» следующие изменения:

1.1. В преамбуле слова «Руководствуясь п.п. 7 п. 1 ст. 16» заменить словами «Руководствуясь п. 7 ч. 1 ст. 16».

1.2. Пункт 1 изложить в следующей редакции:

«1. Утвердить Положение о проведении открытого конкурса на право получения свидетельства об осуществлении перевозок по муниципальным маршрутам регулярных перевозок по нерегулируемым тарифам на территории МО ГО «Сыктывкар» согласно приложению к настоящему постановлению.».

1.3. Пункт 3 изложить в следующей редакции:

«3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя руководителя администрации МО ГО «Сыктывкар» Можегова А.А.».

2. В приложении к постановлению:

2.1. В названии, пункте 1.1 слова «по муниципальному маршруту» заменить словами «по муниципальным маршрутам».

2.2. В пункте 1.5 слова «право получения свидетельств» заменить словами «право на получение свидетельств».

2.3. Пункт 2.1 изложить в следующей редакции:

«2.1. Организатором конкурса является управление дорожной инфраструктуры, транспорта и связи администрации МО ГО «Сыктывкар» (далее - УДИТиС, организатор).».

2.4. Абзац первый пункта 2.2 изложить в следующей редакции:

«2.2. В целях проведения конкурса создается конкурсная комиссия. К полномочиям конкурсной комиссии относится:».

2.5. В пункте 3.2. слова «Администрация МО ГО «Сыктывкар» публикует в официальном печатном издании» заменить словами «УДИТиС публикует в официальном печатном издании».

2.6. Раздел 4 дополнить пунктом 4.2 следующего содержания:

«4.2. Требования, предусмотренные подпунктом 4.1.1, 4.1.3 и 4.1.4 пункта 4.1 настоящего раздела, применяются в отношении каждого участника договора простого товарищества.».

2.7. В пункте 5.1:

2.7.1. Абзац седьмой подпункта 6 изложить в следующей редакции:

«В салоне автобуса должны быть нанесены надписи и пиктограммы в соответствии с ГОСТ Р 58287-2018 «Отличительные знаки и информационное обеспечение транспортных средств пассажирского наземного транспорта, остановочных пунктов и автостанций. Общие технические требования» и Правилами перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом (утверждены постановлением Правительства Российской Федерации от 01.10.2020 № 1586.».

2.7.2. Подпункт 20 изложить в следующей редакции:

«20) гарантийное обязательство, скрепленное печатью (при наличии печати) и подписью Претендента, по представлению копий форм статистического наблюдения (Форма 1-автотранс (месячная)) по форме и в сроки согласно Приказа Росстата от 22.09.2017 № 621.

2.8. В пункте 7.16 исключить слова «для обозрения», «на обозрение».

2.9. В пункте 8.1 слова «пунктами 3.1.1 - 3.1.5 настоящего положения» заменить словами «пунктом 4.1 настоящего положения».

2.10. В пункте 8.6.10 слова «организации перевозок пассажиров багажа» заменить словами «организации перевозок пассажиров».

2.11. Пункт 8.9 Положения исключить.

2.12. В пункте 8.13 слова «В случае не предоставление участником на обозрение оригинала, нотариально заверенной копии документа (документов)» заменить словами « В случае не предоставления участником оригинала, нотариально заверенной копии документа (документов) в соответствии с пунктом 7.16 настоящего Положения,».

2.13. Пункт 9.1 дополнить абзацем вторым следующего содержания:

«При этом председатель конкурсной комиссии поручает провести такой осмотр конкретным членам конкурсной комиссии. Указанное поручение заносится в протокол рассмотрения заявок на участие в конкурсе.».

2.14. В абзаце втором пункта 10.5 слова «размещается на официальном сайте» заменить на «размещается на официальном сайте организатором конкурса».

2.15. В пунктах 10.6, 10.7, 10.10 слово «заказчик» в соответствующем падеже заменить словом «организатор» в соответствующем падеже.

2.16. Пункт 10.8 изложить в следующей редакции:

«10.8. Организатор конкурса в течение двух рабочих дней с даты поступления запроса обязан представить в письменной форме или в форме электронного документа участнику конкурса соответствующие разъяснения (Приложение № 12 к настоящему Положению).».

2.17. Пункт 12.1 изложить в следующей редакции:

«12.1. Победитель конкурса с целью получения свидетельства об осуществлении перевозок по маршруту регулярных перевозок и карты маршрута регулярных перевозок обращается к организатору конкурса в письменной форме в течение двух рабочих дней со дня определения победителя конкурса. В случае неполучения организатором конкурса обращения в указанный срок победитель конкурса признается уклонившимся от получения свидетельства об осуществлении перевозок по маршруту регулярных перевозок и карты маршрута регулярных перевозок.».

2.18. Пункт 12.2 изложить в следующей редакции:

«12.2. Организатор конкурса в течение десяти дней с даты получения обращения победителя конкурса выдает победителю свидетельство и карты маршрута на срок не менее чем пять лет. Если до истечения срока действия указанных свидетельства и карт данного маршрута не наступят обстоятельства, предусмотренные пунктами 1, 2, 3 или 7 части 1 статьи 29 либо пунктом 4 части 2 статьи 19 Федерального закона от 13.07.2015 № 220-ФЗ, действие указанных свидетельства и карт данного маршрута продлевается на срок не менее чем пять лет. Количество таких продлений не ограничивается. Продление указанных свидетельства и карт данного маршрута на меньший срок допускается в случае, если по истечении этого срока в соответствии с документом планирования регулярных перевозок предусматривается отмена маршрута регулярных перевозок.

Карты маршрута оформляются на количество транспортных средств, указанных в извещении.».

2.19. В пункте 12.3 слова «Организатор конкурса выдает победителю конкурса согласованную начальником УЖКХ и заместителем руководителя администрации МО ГО «Сыктывкар» схему движения» заменить словами «Организатор конкурса выдает Победителю конкурса согласованную начальником УДИТиС и первым заместителем руководителя администрации МО ГО «Сыктывкар» схему движения».

2.20. В пунктах 12.7, 12.8 слова «схема муниципального маршрута» в соответствующем падеже заменить словами «схема движения по муниципальному маршруту» в соответствующем падеже.

2.21. В абзаце первом пункта 13.1, пунктах 13.3, 13.4, 13.5 Положения слова «администрация МО ГО «Сыктывкар» в соответствующем падеже заменить словом «УДИТиС» в соответствующем падеже.

2.22. В подпункте 6 пункта 13.1 Положения слова «уполномоченным органом администрации МО ГО «Сыктывкар» заменить словом «УДИТиС».

2.23. Пункт 14.2 изложить в следующей редакции:

«14.2. Сведения о несостоявшемся конкурсе публикуются УДИТиС в официальном печатном издании МО ГО «Сыктывкар» в течение 5 (пяти) календарных дней со дня подписания протокола рассмотрения заявок.».

2.24. В приложении № 1 к Положению в форме гриф изложить в следующей редакции:

«В управление дорожной инфраструктуры, транспорта и связи администрации МО ГО «Сыктывкар».

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя руководителя администрации МО ГО «Сыктывкар» Можегова А.А.

И.о. главы МО ГО «Сыктывкар» - руководителя администрации В.Б. Голдин

от 05.08.2022 № 8/2332
г. Сыктывкар, Республика Коми

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ МО ГО «СЫКТЫВКАР» ОТ 30.12.2016 № 12/4635

Руководствуясь ст. 44 Устава МО ГО «Сыктывкар», в связи с необходимостью изменения состава межведомственной комиссии по признанию помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции администрация МО ГО «Сыктывкар»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление администрации МО ГО «Сыктывкар» от 30.12.2016 № 12/4635 «О межведомственной комиссии по оценке и обследованию помещений в целях признания жилых помещений пригодными (непригодными) для проживания граждан, а также многоквартирных домов в целях признания их аварийными и подлежащими сносу или реконструкции на территории МО ГО «Сыктывкар», за исключением Эжвинского района МО ГО «Сыктывкар» следующие изменения:

1.1. Приложение № 2 к постановлению изложить в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

1.2. В приложении № 3 к постановлению:

пункт 2.4 после первого абзаца дополнить абзацем следующего содержания:

«Межведомственная комиссия правомочна принимать решение (имеет кворум), если в заседании Межведомственной комиссии принимают участие не менее половины общего числа ее членов, в том числе все представители органов государственного надзора (контроля), органов архитектуры, градостроительства и соответствующих организаций, эксперты, включенные в состав Межведомственной комиссии.».

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя руководителя администрации МО ГО «Сыктывкар» Можегова А.А.

И.о. главы МО ГО «Сыктывкар» - руководителя администрации В.Б. Голдин

Приложение к постановлению
администрации МО ГО «Сыктывкар»
от 05.08.2022 № 8/2332
«Приложение № 2 к постановлению
администрации МО ГО «Сыктывкар»
от 30.12.2016 № 12/4635

СОСТАВ МЕЖВЕДОМСТВЕННОЙ КОМИССИИ МО ГО «СЫКТЫВКАР» ПО ОЦЕНКЕ И ОБСЛЕДОВАНИЮ ПОМЕЩЕНИЙ В ЦЕЛЯХ ПРИЗНАНИЯ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ ПРИГОДНЫМИ (НЕПРИГОДНЫМИ) ДЛЯ ПРОЖИВАНИЯ ГРАЖДАН, А ТАКЖЕ МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ В ЦЕЛЯХ ПРИЗНАНИЯ ИХ АВАРИЙНЫМИ И ПОДЛЕЖАЩИМИ СНОСУ ИЛИ РЕКОНСТРУКЦИИ НА ТЕРРИТОРИИ МО ГО «СЫКТЫВКАР», ЗА ИСКЛЮЧЕНИЕМ ЭЖВИНСКОГО РАЙОНА МО ГО «СЫКТЫВКАР»

Можегов А.А. - председатель комиссии, первый заместитель руководителя администрации МО ГО «Сыктывкар»;

Гонтарь А.Г. - заместитель председателя комиссии, начальник управления жилищно-коммунального хозяйства администрации МО ГО «Сыктывкар»;

Вахнина М.В. - секретарь комиссии, эксперт-аналитик отдела контроля за управлением жилищным фондом и содержанием территорий управления жилищно-коммунального хозяйства администрации МО ГО «Сыктывкар».

Члены комиссии:

Представитель управления архитектуры, городского строительства и землепользования администрации МО ГО «Сыктывкар»;

Представитель Бюджетного учреждения «Управление капитального строительства» МО ГО «Сыктывкар»;

Представитель Управления Роспотребнадзора по Республике Коми (по согласованию);

Представитель Отдела надзорной деятельности и профилактической работы города Сыктывкара УНД и ПР ГУ МЧС РФ по РК (по согласованию);

Представитель группы по инвентаризации строений и сооружений ГБУ РК «РУТИКО» (по согласованию);

Представитель Инспекции Госстройнадзора по г. Сыктывкару, Корткеросскому, Сыктывдинскому, Усть-Куломскому, Усть-Вымскому и Удорскому районам Службы Республики Коми строительного, жилищного и технического надзора (контроля) (по согласованию);

Представитель Государственной жилищной инспекции по городу Сыктывкару и Корткеросскому району Службы Республики Коми строительного, жилищного и технического надзора (контроля) (по согласованию);

Сотрудник Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации МО ГО «Сыктывкар» (является представителем собственника жилых помещений, находящихся в собственности МО ГО «Сыктывкар»).

от 05.08.2022 № 8/2345
г. Сыктывкар, Республика Коми

ОБ ИЗЪЯТИИ ИМУЩЕСТВА ДЛЯ МУНИЦИПАЛЬНЫХ НУЖД МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА «СЫКТЫВКАР»

Руководствуясь ст. 279 Гражданского кодекса Российской Федерации, главой VII.1 Земельного кодекса Российской Федерации, ст. 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, Уставом МО ГО «Сыктывкар», на основании решения Сыктывкарского городского суда Республики Коми от 15.04.2022 по гражданскому делу № 2-3424/2022 (вступило в законную силу 25.07.2022) администрация МО ГО «Сыктывкар»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Изъять для муниципальных нужд МО ГО «Сыктывкар» путем выкупа земельный участок с кадастровым номером 11:05:0901001:22, площадью 2000 кв.м, находящийся в общей долевой собственности собственников жилых помещений, расположенный под многоквартирным (аварийным) домом по адресу: Республика Коми, г. Сыктывкар, п. Трехозерка, д. 2.

2. В связи с изъятием земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, изъять путем выкупа следующие жилые помещения (квартиры):

- с кадастровым номером 11:05:0901001:106, расположенное по адресу: Республика Коми, г. Сыктывкар, п. Трехозерка, д. 2, кв. 2, общей площадью 39,6 кв.м;

- с кадастровым номером 11:05:0901001:164, расположенное по адресу: Республика Коми, г. Сыктывкар, п. Трехозерка, д. 2, кв. 4, общей площадью 37,2 кв.м.

3. Сроки, размер возмещения и другие условия, на которых осуществляется изъятие земельного участка и жилого помещения (квартиры), определяются соглашением об изъятии недвижимого имущества для муниципальных нужд.

4. Комитету жилищной политики администрации муниципального образования городского округа «Сыктывкар»:

4.1. В течение десяти дней со дня принятия настоящего постановления направить копию постановления в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

4.2. В течение десяти дней со дня принятия настоящего постановления направить копию постановления правообладателям изымаемой недвижимости письмом с уведомлением о вручении.

4.3. Осуществить мероприятия по оценке рыночной стоимости изымаемого недвижимого имущества в порядке и сроки, установленные законодательством.

4.4. Обеспечить подготовку проекта соглашения об изъятии недвижимого имущества для муниципальных нужд в установленные законодательством сроки.

4.5. Направить правообладателям изымаемой недвижимости проект соглашения об изъятии недвижимого имущества для муниципальных нужд для подписания в установленные законодательством сроки.

4.6. Осуществить принудительные меры в соответствии с частью 9 статьи 32 Жилищного кодекса Российской Федерации в случае, если собственник жилого помещения не заключил в порядке, установленном земельным законодательством, соглашение об изъятии недвижимого имущества для муниципальных нужд, в том числе по причине несогласия с решением об изъятии у него жилого помещения.

5. Управлению делами администрации МО ГО «Сыктывкар» обеспечить в течение десяти дней со дня принятия настоящего постановления его размещение на официальном сайте администрации муниципального образования городского округа «Сыктывкар» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также опубликование в газете «Панорама столицы» в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов.

6. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на главу МО ГО «Сыктывкар» - руководителя администрации Хозяинову Н.С.

И.о. главы МО ГО «Сыктывкар» - руководителя администрации В.Б. Голдин

от 05.08.2022 № 8/2348
г. Сыктывкар, Республика Коми

ОБ ИЗЪЯТИИ ИМУЩЕСТВА ДЛЯ МУНИЦИПАЛЬНЫХ НУЖД МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА «СЫКТЫВКАР»

Руководствуясь ст. 279 Гражданского кодекса Российской Федерации, главой VII.1 Земельного кодекса Российской Федерации, ст. 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, Уставом МО ГО «Сыктывкар», на основании решения Сыктывкарского городского суда Республики Коми от 20.05.2022 по гражданскому делу № 2-5408/2022 (вступило в законную силу 25.07.2022) администрация МО ГО «Сыктывкар»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Изъять для муниципальных нужд МО ГО «Сыктывкар» путем выкупа жилое помещение с кадастровым номером 11:05:0105011:389, расположенное по адресу: Республика Коми, г. Сыктывкар, пр. Октябрьский, д. 61, секция 15, к. 4, общей площадью 8,7 кв.м.

2. Сроки, размер возмещения и другие условия, на которых осуществляется изъятие жилого помещения (квартиры), определяются соглашением об изъятии недвижимого имущества для муниципальных нужд.

3. Комитету жилищной политики администрации муниципального образования городского округа «Сыктывкар»:

3.1. В течение десяти дней со дня принятия настоящего постановления направить копию постановления в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

3.2. В течение десяти дней со дня принятия настоящего постановления направить копию постановления правообладателям изымаемой недвижимости письмом с уведомлением о вручении.

3.3. Осуществить мероприятия по оценке рыночной стоимости изымаемого недвижимого имущества в порядке и сроки, установленные законодательством.

3.4. Обеспечить подготовку проекта соглашения об изъятии недвижимого имущества для муниципальных нужд в установленные законодательством сроки.

3.5. Направить правообладателям изымаемой недвижимости проект соглашения об изъятии недвижимого имущества для муниципальных нужд для подписания в установленные законодательством сроки.

3.6. Осуществить принудительные меры в соответствии с частью 9 статьи 32 Жилищного кодекса Российской Федерации в случае, если собственник жилого помещения не заключил в порядке, установленном земельным законодательством, соглашение об изъятии недвижимого имущества для муниципальных нужд, в том числе по причине несогласия с решением об изъятии у него жилого помещения.

4. Управлению делами администрации МО ГО «Сыктывкар» обеспечить в течение десяти дней со дня принятия настоящего постановления его размещение на официальном сайте администрации муниципального образования городского округа «Сыктывкар» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также опубликование в газете «Панорама столицы» в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на главу МО ГО «Сыктывкар» - руководителя администрации Хозяинову Н.С.

И.о. главы МО ГО «Сыктывкар» - руководителя администрации В.Б. Голдин

от 03.08.2022 № 8/г-69
г. Сыктывкар, Республика Коми

О НАЗНАЧЕНИИ ПРОВЕДЕНИЯ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ ПО ПРОЕКТУ РЕШЕНИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ РАЗРЕШЕНИЯ НА ОТКЛОНЕНИЕ ОТ ПРЕДЕЛЬНЫХ ПАРАМЕТРОВ РАЗРЕШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА (ИНДИВИДУАЛЬНЫЙ ЖИЛОЙ ДОМ), РАСПОЛОЖЕННОГО НА ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 11:05:0107002:308 ПО АДРЕСУ: РЕСПУБЛИКА КОМИ, ГОРОДСКОЙ ОКРУГ СЫКТЫВКАР, Г. СЫКТЫВКАР, СОЦИАЛИСТИЧЕСКИЙ ПЕРЕУЛОК, 5

Руководствуясь ст. 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Указом Президента Российской Федерации от 02.04.2020 № 239 «О мерах по обеспечению санитарно-эпидемиологического благополучия населения на территории Российской Федерации в связи с распространением новой коронавирусной инфекции (COVID-19)», Указом Президента Российской Федерации от 11.05.2020 № 316 «Об определении порядка продления действия мер по обеспечению санитарно-эпидемиологического благополучия населения в субъектах Российской Федерации в связи с распространением новой коронавирусной инфекции (COVID-19)», Указом Главы Республики Коми от 15.03.2020 № 16 «О введении режима повышенной готовности», ст. 20 Устава муниципального образования городского округа «Сыктывкар», Правилами землепользования и застройки муниципального образования городского округа «Сыктывкар», утвержденными решением Совета муниципального образования городского округа «Сыктывкар» от 30.04.2010 № 31/04-560, на основании обращения Еремина Максима Валериевича

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить проведение общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства (индивидуальный жилой дом) в территориальной зоне Ж-4 (зона застройки индивидуальными жилыми домами) на земельном участке площадью 581 кв.м с кадастровым номером 11:05:0107002:308 по адресу: Республика Коми, городской округ Сыктывкар, г. Сыктывкар, Социалистический переулок, 5 в части уменьшения минимального расстояния от здания до красной линии улицы с 5 метров до 3-х метров

с 06 августа 2022 года до 27 августа 2022 года.

2. Обеспечить соблюдение ограничительных мер, связанных с распространением коронавирусной инфекции на территории МО ГО «Сыктывкар», в том числе по численности участников общественных обсуждений с учетом требования социальной дистанции.

3. Обеспечить проведение общественных обсуждений в соответствии с требованиями Правил землепользования и застройки муниципального образования городского округа «Сыктывкар».

И.о. главы МО ГО «Сыктывкар» - руководителя администрации В.Б. Голдин

от 03.08.2022 № 8/г-70
г. Сыктывкар, Республика Коми

О НАЗНАЧЕНИИ ПРОВЕДЕНИЯ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ ПО ПРОЕКТУ РЕШЕНИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ РАЗРЕШЕНИЯ НА ОТКЛОНЕНИЕ ОТ ПРЕДЕЛЬНЫХ ПАРАМЕТРОВ РАЗРЕШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА (ОФИСНОЕ ЗДАНИЕ), РАСПОЛОЖЕННОГО НА ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 11:05:0101006:1079 ПО АДРЕСУ: РЕСПУБЛИКА КОМИ, ГОРОДСКОЙ ОКРУГ СЫКТЫВКАР, Г. СЫКТЫВКАР, УЛ. 1-Я ПРОМЫШЛЕННАЯ, 17/2

Руководствуясь ст. 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Указом Президента Российской Федерации от 02.04.2020 № 239 «О мерах по обеспечению санитарно-эпидемиологического благополучия населения на территории Российской Федерации в связи с распространением новой коронавирусной инфекции (COVID-19)», Указом Президента Российской Федерации от 11.05.2020 № 316 «Об определении порядка продления действия мер по обеспечению санитарно-эпидемиологического благополучия населения в субъектах Российской Федерации в связи с распространением новой коронавирусной инфекции (COVID-19)», Указом Главы Республики Коми от 15.03.2020 № 16 «О введении режима повышенной готовности», ст. 20 Устава муниципального образования городского округа «Сыктывкар», Правилами землепользования и застройки муниципального образования городского округа «Сыктывкар», утвержденными решением Совета муниципального образования городского округа «Сыктывкар» от 30.04.2010 № 31/04-560, на основании обращения Оганяна Гора Гарегиновича

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить проведение общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства (офисное здание), в территориальной зоне О-1 (Зона делового, общественного и коммерческого назначения (Многофункциональная общественно-деловая зона) на земельном участке площадью 1905 кв.м с кадастровым номером 11:05:0101006:1079 по адресу: Республика Коми, городской округ Сыктывкар, г. Сыктывкар, ул. 1-я Промышленная, 17/2 в части уменьшения минимальных отступов от здания: до северной границы земельного участка с 8 метров до 0 метров, до восточной границы земельного участка с 3 метров до 1 метра

с 06 августа 2022 года до 27 августа 2022 года.

2. Обеспечить соблюдение ограничительных мер, связанных с распространением коронавирусной инфекции на территории МО ГО «Сыктывкар», в том числе по численности участников общественных обсуждений с учетом требования социальной дистанции.

3. Обеспечить проведение общественных обсуждений в соответствии с требованиями Правил землепользования и застройки муниципального образования городского округа «Сыктывкар».

И.о. главы МО ГО «Сыктывкар» - руководителя администрации В.Б. Голдин

от 03.08.2022 № 8/г-71
г. Сыктывкар, Республика Коми

О НАЗНАЧЕНИИ ПРОВЕДЕНИЯ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ ПО ПРОЕКТУ РЕШЕНИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ РАЗРЕШЕНИЯ НА ОТКЛОНЕНИЕ ОТ ПРЕДЕЛЬНЫХ ПАРАМЕТРОВ РАЗРЕШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА (КОМПЛЕКС ЖИЛЫХ ДОМОВ ПО ОКТЯБРЬСКОМУ ПРОСПЕКТУ В Г. СЫКТЫВКАРЕ. ОБЪЕКТ № 1), РАСПОЛОЖЕННОГО НА ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 11:05:0103008:6494 ПО АДРЕСУ: РЕСПУБЛИКА КОМИ, ГОРОДСКОЙ ОКРУГ СЫКТЫВКАР, Г. СЫКТЫВКАР, ОКТЯБРЬСКИЙ ПРОСПЕКТ, 224

Руководствуясь ст. 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Указом Президента Российской Федерации от 02.04.2020 № 239 «О мерах по обеспечению санитарно-эпидемиологического благополучия населения на территории Российской Федерации в связи с распространением новой коронавирусной инфекции (COVID-19)», Указом Президента Российской Федерации от 11.05.2020 № 316 «Об определении порядка продления действия мер по обеспечению санитарно-эпидемиологического благополучия населения в субъектах Российской Федерации в связи с распространением новой коронавирусной инфекции (COVID-19)», Указом Главы Республики Коми от 15.03.2020 № 16 «О введении режима повышенной готовности», ст. 20 Устава муниципального образования городского округа «Сыктывкар», Правилами землепользования и застройки муниципального образования городского округа «Сыктывкар», утвержденными решением Совета муниципального образования городского округа «Сыктывкар» от 30.04.2010 № 31/04-560, на основании обращения ООО «Специализированный застройщик «Жилой комплекс Тиман»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить проведение общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства (Комплекс жилых домов по Октябрьскому проспекту в г. Сыктывкаре. Объект № 1) в территориальной зоне Ж-1 (зона застройки многоэтажными жилыми домами) на земельном участке площадью 17583 кв.м с кадастровым номером 11:05:0103008:6494 по адресу: Республика Коми, городской округ Сыктывкар, г. Сыктывкар, Октябрьский проспект, 224 в части увеличения максимальной высоты здания с 45 метров до 48 метров

с 06 августа 2022 года до 27 августа 2022 года.

2. Обеспечить соблюдение ограничительных мер, связанных с распространением коронавирусной инфекции на территории МО ГО «Сыктывкар», в том числе по численности участников общественных обсуждений с учетом требования социальной дистанции.

3. Обеспечить проведение общественных обсуждений в соответствии с требованиями Правил землепользования и застройки муниципального образования городского округа «Сыктывкар».

И.о. главы МО ГО «Сыктывкар» - руководителя администрации В.Б. Голдин

от 01.08.2022 № 341-р
г. Сыктывкар, Республика Коми

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В РАСПОРЯЖЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ МО ГО «СЫКТЫВКАР» ОТ 14.03.2022 № 123-Р

Руководствуясь постановлением администрации МО ГО «Сыктывкар» от 29.06.2012 № 6/2281 «О муниципальных программах МО ГО «Сыктывкар», постановлением администрации МО ГО «Сыктывкар» от 27.12.2017 № 12/4531 «Об утверждении муниципальной программы МО ГО «Сыктывкар» «Развитие современной городской среды»:

1. Внести в распоряжение администрации МО ГО «Сыктывкар» от 14.03.2022 № 123-р «Об утверждении Плана реализации муниципальной программы МО ГО «Сыктывкар» «Жилищный фонд» на 2022 год» следующие изменения:

приложение к распоряжению изложить в редакции согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его принятия.

3. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на первого заместителя руководителя администрации МО ГО «Сыктывкар» Можегова А.А.

И.о. главы МО ГО «Сыктывкар» - руководителя администрации В.Б. Голдин

Приложение к распоряжению
администрации МО ГО «Сыктывкар»
от 01.08.2022 № 341-р
«Приложение к распоряжению администрации
МО ГО «Сыктывкар» от 14.03.2022 N 123-р
«Об утверждении Плана реализации
муниципальной программы МО ГО «Сыктывкар»
«Жилищный фонд» на 2022 год»

План реализации муниципальной программы МО ГО «Сыктывкар» «Жилищный фонд» на 2022 год

Наименование подпрограммы, основного мероприятия, мероприятий, реализуемых в рамках основного мероприятия, контрольного события	Ответственный исполнитель	Ожидаемый непосредственный результат (краткое описание)	Срок начала реализации	Срок окончания реализации (дата контрольного события)	Ресурсное обеспечение (тыс. руб.)	
					Источники финансирования	Сумма
1	2	3	4	5	6	7
Подпрограмма 1. «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда»	Председатель Комитета жилищной политики администрации МО ГО «Сыктывкар» К.Н. Ващенкова, Председатель КУМИ администрации МО ГО «Сыктывкар» И.Н. Янчук, Руководитель администрации Эжвинского района МО ГО «Сыктывкар» С.В. Воронин, Начальник Управления ЖКХ администрации МО ГО «Сыктывкар» А.Г. Гонтарь	Улучшение состояния жилищного муниципального фонда	01.01.2022	31.12.2022	всего	215 153,2
					ФБ, Фонд содействия реформированию ЖКХ	173 830,8
					РБ	7 200,9
					МБ	34 121,5
					ВИ	0,0
Основное мероприятие 1.1.1. Проведение собраний собственников жилых помещений в аварийных многоквартирных домах	Начальник отдела контроля за управлением жилищным фондом УЖКХ администрации МО ГО «Сыктывкар» Т.Н.Любаева; Заведующий отделом районного хозяйства администрации Эжвинского района МО ГО «Сыктывкар» И.А.Зорина	Проведение собраний собственников жилых помещений в аварийных многовкартирных домах	01.01.2022	31.12.2022	всего	0,0
					ФБ	0,0
					РБ	0,0
					МБ	0,0
					ВИ	0,0
Мероприятие 1.1.1.1. Составление протоколов собраний собственников жилых помещений в аварийных многоквартирных домах	Начальник отдела контроля за управлением жилищным фондом УЖКХ администрации МО ГО «Сыктывкар» Т.Н.Любаева; Заведующий отделом районного хозяйства администрации Эжвинского района МО ГО «Сыктывкар» И.А.Зорина	Проведение не менее 3 собраний собственников жилых помещений в аварийных многовкартирных домах	01.01.2022	31.12.2022	всего	0,0
					ФБ	0,0
					РБ	0,0
					МБ	0,0
					ВИ	0,0
Контрольное событие 1. Составление протоколов собраний собственников жилых помещений в аварийных многоквартирных домах	Начальник отдела контроля за управлением жилищным фондом УЖКХ администрации МО ГО «Сыктывкар» Т.Н.Любаева; Заведующий отделом районного хозяйства администрации Эжвинского района МО ГО «Сыктывкар» И.А.Зорина	х	х	31.12.2022	х	х
Основное мероприятие 1.2.1.1. Переселение граждан из аварийного жилищного фонда, в том числе в рамках реализации регионального проекта «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда»	Председатель Комитета жилищной политики администрации МО ГО «Сыктывкар» К.Н. Ващенкова, Председатель КУМИ администрации МО ГО «Сыктывкар» И.Н. Янчук	Обеспечение мероприятий по переселению гражан из аварийного жилищного фонда	01.01.2022	31.12.2022	всего	215 153,2
					ФБ, Фонд содействия реформированию ЖКХ	173 830,8
					РБ	7 200,9
					МБ	34 121,5
					ВИ	0,0
Мероприятие 1.2.1.1.1. Изъятие недвижимого имущества путем выкупа доли в праве общей долевой собственности на земельный участок и расположенного на нем жилого помещения	Заместитель председателя Комитета жилищной политики администрации МО ГО «Сыктывкар» И.А. Галлингер, Руководитель юридической службы Комитета жилищной политики администрации МО ГО «Сыктывкар» Я.В. Хозяинова, Заместитель Председателя КУМИ администрации МО ГО «Сыктывкар» Чупрова Ю.В.	Расселены жилые помещения в количестве не менее 60 ед.	01.01.2022	31.12.2022	всего	169 795,1
					ФБ, Фонд содействия реформированию ЖКХ	136 059,5
					РБ	5 610,5
					МБ	28 125,1
					ВИ	0,0

Контрольное событие 2. Проведение оценки рыночной стоимости объектов недвижимого имущества с целью установления размера возмещения за изымаемое имущество	Заместитель председателя Комитета жилищной политики администрации МО ГО «Сыктывкар» И.А. Галлингер, Руководитель юридической службы Комитета жилищной политики администрации МО ГО «Сыктывкар» Я.В. Хозяинова	х	х	01.06.2022	х	х
Контрольное событие 3. Подготовка соглашений об изъятии недвижимого имущества для муниципальных нужд (путем выкупа доли в праве общей долевой собственности на земельный участок и расположенного на нем жилого помещения)	Руководитель юридической службы Комитета жилищной политики администрации МО ГО «Сыктывкар» Я.В. Хозяинова, Заведующий отделом фонда и управления имуществом КУМИ администрации МО ГО «Сыктывкар» Сажина С.В.	х	х	31.12.2022	х	х
Мероприятие 1.2.1.1.2. Заключение договоров социального найма жилого помещения с гражданами, подлежащими переселению из аварийного жилищного фонда	Председатель Комитета жилищной политики администрации МО ГО «Сыктывкар» К.Н.Ващенкова, Руководитель службы по распределению жилых помещений муниципального жилищного фонда Комитета жилищной политики администрации МО ГО «Сыктывкар» Д.Р. Кутькина	Переселены из аварийного жилищного фонда не менее 35 семей	01.01.2022	31.12.2022	всего	45 358,1
					ФБ, Фонд содействия реформированию ЖКХ	37 771,3
					РБ	1 590,4
					МБ	5 996,4
					ВИ	0,0
Контрольное событие 4. Оформление договоров социального найма жилого помещения в связи с переселением из аварийного жилищного фонда, согласившимся на данные жилые помещения	Председатель Комитета жилищной политики администрации МО ГО «Сыктывкар» К.Н.Ващенкова, Руководитель службы по распределению жилых помещений муниципального жилищного фонда Комитета жилищной политики администрации МО ГО «Сыктывкар» Д.Р. Кутькина	х	х	31.12.2022	х	х
Подпрограмма 2. Обеспечение комфортного состояния жилищного фонда и снос аварийного жилищного фонда	Председатель КУМИ администарции МО ГО «Сыктывкар» И.Н.Янчук, Преседатель Комитета жилищной политики администрации МО ГО «Сыктывкар» К.Н. Ващенкова, Руководитель администрации Эжвинского района МО ГО «Сыктывкар» С.В. Воронин, Начальник Управления ЖКХ администрации МО ГО «Сыктывкар» А.Г.Гонтарь, Начальник управления экономики и анализа администрации МО ГО «Сыктывкар» Ю.С. Малышева	Повышение комфортности проживания граждан в жилищном фонде	01.01.2022	31.12.2022	всего	75 869,6
					ФБ	0,0
					РБ	0,0
					МБ	75 869,6
					ВИ	0,0
Основное мероприятие 2.1.1. Организация работы межведомственной комиссии по оценке и обследованию помещений в целях признания жилых помещений пригодными (непригодными) для проживания граждан, а также многоквартирных домов в целях признания их аварийными и подлежащими сносу или реконструкции	Начальник отдела контроля за управлением жилищным фондом УЖКХ администрации МО ГО «Сыктывкар» Т.Н.Любаева; Заведующий отделом районного хозяйства администрации Эжвинского района МО ГО «Сыктывкар» И.А.Зорина	Создание условий для обеспечения комфортного состояния общего имущества многоквартирных домов.	01.01.2022	31.12.2022	всего	819,0
					ФБ	0,0
					РБ	0,0
					МБ	819,0
					ВИ	0,0
Мероприятие 2.1.1.1. Взаимодействие с членами межведомственной комиссии и оценка, обследование помещений в целях признания жилых помещений пригодными (непригодными) для проживания граждан, а также многоквартирных домов в целях признания их аварийными и подлежащими сносу или реконструкции	Начальник отдела контроля за управлением жилищным фондом УЖКХ администрации МО ГО «Сыктывкар» Т.Н.Любаева; Заведующий отделом районного хозяйства администрации Эжвинского района МО ГО «Сыктывкар» И.А.Зорина	Обследованы помещения в целях их признания пригодными (непригодными) для проживания граждан, а также многоквартирных домов в целях признания их аварийными и подлежащими сносу или реконструкции	01.01.2022	31.12.2022	всего	819,0
					ФБ	0,0
					РБ	0,0
					МБ	819,0
					ВИ	0,0
Контрольное событие 5. Проведение заседаний межведомственной комиссии, оценка и обследование помещений в целях признания жилых помещений пригодными (непригодными) для проживания граждан, а также многоквартирных домов в целях признания их аварийными и подлежащими сносу или реконструкции	Начальник отдела контроля за управлением жилищным фондом УЖКХ администрации МО ГО «Сыктывкар» Т.Н.Любаева; Заведующий отделом районного хозяйства администрации Эжвинского района МО ГО «Сыктывкар» И.А.Зорина	х	х	31.12.2022	х	х

Основное мероприятие 2.1.2. Содействие в реализации мероприятий по капитальному ремонту многоквартирных домов	Начальник УЖКХ администрации МО ГО «Сыктывкар» А.Г.Гонтарь; Заведующий отделом районного хозяйства администрации Эжвинского района МО ГО «Сыктывкар» И.А.Зорина	Создание условий для обеспечения комфортного состояния общего имущества многоквартирных домов.	01.01.2022	31.12.2022	всего	0,0
					ФБ	0,0
					РБ	0,0
					МБ	0,0
					ВИ	0,0
Мероприятие 2.1.2.1. Взаимодействие с региональным оператором по капитальному ремонту многоквартирных домов	Начальник отдела контроля за управлением жилищным фондом УЖКХ администрации МО ГО «Сыктывкар» Т.Н.Любаева; Заведующий отделом районного хозяйства администрации Эжвинского района МО ГО «Сыктывкар» И.А.Зорина	Краткосрочный план капитального ремонта многоквартирных домов актуализирован	01.01.2022	31.12.2022	всего	0,0
					ФБ	0,0
					РБ	0,0
					МБ	0,0
					ВИ	0,0
Контрольное событие 6. Формирование краткосрочного плана капитального ремонта многоквартирных домов	Начальник отдела контроля за управлением жилищным фондом УЖКХ администрации МО ГО «Сыктывкар» Т.Н.Любаева; Заведующий отделом районного хозяйства администрации Эжвинского района МО ГО «Сыктывкар» И.А.Зорина	х	х	30.11.2022	х	х
Основное мероприятие 2.1.3. Создание условий для повышения качества управления многоквартирными домами	Начальник УЖКХ администрации МО ГО «Сыктывкар» А.Г.Гонтарь; Заведующий отделом районного хозяйства администрации Эжвинского района МО ГО «Сыктывкар» И.А.Зорина	Создание условий для обеспечения комфортного состояния общего имущества многоквартирных домов.	01.01.2022	31.12.2022	всего	0,0
					ФБ	0,0
					РБ	0,0
					МБ	0,0
					ВИ	0,0
Мероприятие 2.1.3.1.Организация проведения открытых конкурсов по отбору управляющих организаций для управления многоквартирными домами.	Начальник отдела контроля за управлением жилищным фондом УЖКХ администрации МО ГО «Сыктывкар» Т.Н.Любаева, Заведующий отделом районного хозяйства администрации Эжвинского района МО ГО «Сыктывкар» И.А.Зорина	Проведены открытые конкурсов по отбору управляющих организаций для управления многоквартирными домами в соответствии с требованиями действующего законодательства (3 конкурса).	01.01.2022	31.12.2022	всего	0,0
					ФБ	0,0
					РБ	0,0
					МБ	0,0
					ВИ	0,0
Контрольное событие 7. Проведены открытые конкурсы по отбору управляющих организаций для управления многоквартирными домами	Начальник отдела контроля за управлением жилищным фондом УЖКХ администрации МО ГО «Сыктывкар» Т.Н.Любаева, Заведующий отделом районного хозяйства администрации Эжвинского района МО ГО «Сыктывкар» И.А.Зорина	х	х	31.12.2022	х	х
Мероприятие 2.1.3.2. Осуществление муниципального жилищного контроля и проведение плановых и внеплановых проверок деятельности управляющей организации	Начальник отдела контроля за управлением жилищным фондом УЖКХ администрации МО ГО «Сыктывкар» Т.Н.Любаева, Заведующий отделом районного хозяйства администрации Эжвинского района МО ГО «Сыктывкар» И.А.Зорина	Повышение комфортности проживания граждан в жилищном фонде	01.01.2022	31.12.2022	всего	0,0
					ФБ	0,0
					РБ	0,0
					МБ	0,0
					ВИ	0,0
Контрольное событие 8. Организация плановых и внеплановых проверок по муниципальному жилищному контролю	Начальник отдела контроля за управлением жилищным фондом УЖКХ администрации МО ГО «Сыктывкар» Т.Н.Любаева, Заведующий отделом районного хозяйства администрации Эжвинского района МО ГО «Сыктывкар» И.А.Зорина	х	х	31.12.2022	х	х
Основное мероприятие 2.1.4.1. Создание условий для жилищного строительства, в том числе в рамках реализации отдельных мероприятий регионального проекта «Жилье»	Начальник управления архитектуры, городского строительства и землепользования администрации МОГО «Сыктывкар» Е.В.Мартынова, начальник бюджетного учреждения «Управление капитального строительства МОГО «Сыктывкар» А.В.Садовский	Создание условий для обеспечения комфортного состояния общего имущества многоквартирных домов.	01.01.2022	31.12.2022	всего	17 000,0
					ФБ	0,0
					РБ	0,0
					МБ	17 000,0
					ВИ	0,0
Мероприятие 2.1.4.1.Обеспечение земельных участков инфраструктурой мкр. Сосновая поляна (внутримикрорайонные улицы, проезды и уличное освещение)	Начальник управления архитектуры, городского строительства и землепользования администрации МОГО «Сыктывкар» Е.В.Мартынова, начальник бюджетного учреждения «Управление капитального строительства МО ГО «Сыктывкар» А.В.Садовский	Завершено строительство проезда, протяженностью 0,3 км	01.01.2022	31.12.2022	всего	10 000,0
					ФБ	0,0
					РБ	0,0
					МБ	10 000,0
					ВИ	0,0
Контрольное событие 9. Выполнение строительно-монтажных работ по ул. 2 Проезд	Начальник управления архитектуры, городского строительства и землепользования администрации МОГО «Сыктывкар» Е.В.Мартынова, начальник бюджетного учреждения «Управление капитального строительства МО ГО «Сыктывкар» А.В.Садовский	х	х	31.12.2022	х	х

Мероприятие 2.1.4.1.Обеспечение земельных участков инфраструктурой мкр. Сосновая поляна (внутримикрорайонные улицы, проезды и уличное освещение). Вторя очередь	Начальник управления архитектуры, городского строительства и землепользования администрации МОГО «Сыктывкар» Е.В.Мартынова, начальник бюджетного учреждения «Управление капитального строительства МО ГО «Сыктывкар» А.В.Садовский	Утверждена проектно-сметная документация	01.01.2022	31.12.2022	всего	7 000,0
					ФБ	0,0
					РБ	0,0
					МБ	7 000,0
					ВИ	0,0
Контрольное событие 10. Разработка проектно-сметной документации с получением положительного заключения государственной экспертизы	Начальник управления архитектуры, городского строительства и землепользования администрации МОГО «Сыктывкар» Е.В.Мартынова, начальник бюджетного учреждения «Управление капитального строительства МО ГО «Сыктывкар» А.В.Садовский	х	х	31.12.2022	х	х
Основное мероприятие 2.1.5. Обеспечение доступности приоритетных объектов и услуг для инвалидов и других маломобильных групп населения	Начальник управления архитектуры, городского строительства и землепользования администрации МОГО «Сыктывкар» Е.В.Мартынова, Начальник Управления ЖКХ администрации МО ГО «Сыктывкар» А.Г.Гонтарь, Начальник Управления по связям с общественностью и социальной работе администрации МОГО «Сыктывкар» Н.С. Клюева, Заведующий отделом районного хозяйства администрации Эжвинского района МО ГО «Сыктывкар» И.А.Зорина, Заведующий отделом фонда и управления имуществом КУМИ администарции МО ГО «Сыктывкар» Сажина С.В.	Создание условий для обеспечения комфортного состояния общего имущества многоквартирных домов.	01.01.2022	31.12.2022	всего	350,5
					ФБ	0,0
					РБ	0,0
					МБ	350,5
					ВИ	0,0
Мероприятие 2.1.5.1. Взаимодействие с членами комиссии по обследованию жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды в целях их приспособления и обеспечения условий доступности	Начальник Управления по связям с общественностью и социальной работе администрации МОГО «Сыктывкар» Н.С. Клюева	Обследование объектов согласно поступившим заявлениям	01.01.2022	31.12.2022	всего	0,0
					ФБ	0,0
					РБ	0,0
					МБ	0,0
					ВИ	0,0
Контрольное событие 11. Проведение заседаний по обследованию жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды в целях их приспособления и обеспечения условий доступности	Начальник Управления по связям с общественностью и социальной работе администрации МОГО «Сыктывкар» Н.С. Клюева, Главный специалист Управления по связям с общественностью и социальной работе администрации МО ГО «Сыктывкар» М.А.Роженцова	х	х	31.12.2022	х	х
Мероприятие 2.1.5.2. Выполнение мероприятий по обеспечению доступности объектов и услуг для инвалидов и других маломобильных групп населения в жилищном фонде	Начальник отдела контроля за управлением жилищным фондом УЖКХ администрации МО ГО «Сыктывкар» Т.Н.Любаева, Заведующий отделом районного хозяйства администрации Эжвинского района МО ГО «Сыктывкар» И.А.Зорина, Заведующий отделом фонда и управления имуществом КУМИ администарции МО ГО «Сыктывкар» Сажина С.В.	Выполнены запланированные работы по обеспечению доступности объектов и услуг для инвалидов и других маломобильных групп населения в жилищном фонде	01.01.2022	31.12.2022	всего	350,5
					ФБ	0,0
					РБ	0,0
					МБ	350,5
					ВИ	0,0
Контрольное событие 12. Выполнение ПИР и работ по обеспечению доступности объектов и услуг для инвалидов и других маломобильных групп населения в жилищном фонде	Начальник отдела контроля за управлением жилищным фондом УЖКХ администрации МО ГО «Сыктывкар» Т.Н.Любаева, Заведующий отделом районного хозяйства администрации Эжвинского района МО ГО «Сыктывкар» И.А.Зорина, Заведующий отделом фонда и управления имуществом КУМИ администарции МО ГО «Сыктывкар» Сажина С.В., Главный специалист отдела фонда и управления имуществом КУМИ администарции МО ГО «Сыктывкар» Корнилюк О.В.	х	х	31.12.2022	х	х
Основное мероприятие 2.2.1. Капитальный ремонт общего имущества многоквартирных домов и капитальный ремонт (ремонт) жилых помещений, находящихся в муниципальной собственности	Начальник Управления ЖКХ администрации МО ГО «Сыктывкар» А.Г.Гонтарь, Председатель Комитета жилищной политики администрации МО ГО «Сыктывкар» К.Н.Ващенкова, Заведующий отделом районного хозяйства администрации Эжвинского района МО ГО «Сыктывкар» И.А.Зорина	Обеспечение надлежащего состояния муниципального жилищного фонда, снижение уровня износа и повышение уровня благоустройства муниципального жилищного фонда	01.01.2022	31.12.2022	всего	12 357,6
					ФБ	0,0
					РБ	0,0
					МБ	12 357,6
					ВИ	0,0

Мероприятие 2.2.1.1. Организация выполнения работ по капитальному ремонту и повышению степени благоустройства многоквартирных домов и капитального ремонта (ремонта) жилых помещений, находящихся в муниципальной собственности	Начальник отдела контроля за управлением жилищным фондом УЖКХ администрации МО ГО «Сыктывкар» Т.Н.Любаева; Заведующий отделом районного хозяйства администрации Эжвинского района МО ГО «Сыктывкар» И.А.Зорина, Руководитель службы по распределению жилых помещений муниципального жилищного фонда Комитета жилищной политики администрации МО ГО «Сыктывкар» Д.Р. Кутькина	сформирован и выполнен план работ по капитальному ремонту и повышению степени благоустройства многоквартирных домов и капитального ремонта (ремонта) жилых помещений, находящихся в муниципальной собственности	01.01.2022	31.12.2022	всего	12 357,6
					ФБ	0,0
					РБ	0,0
					МБ	12 357,6
					ВИ	0,0
Контрольное событие 13. Формирование планов капитального ремонта и повышения степени благоустройства многоквартирных домов и капитального ремонта (ремонта) жилых помещений, находящихся в муниципальной собственности, за счет средств бюджета МО ГО «Сыктывкар»	Начальник отдела контроля за управлением жилищным фондом УЖКХ администрации МО ГО «Сыктывкар» Т.Н.Любаева; Заведующий отделом районного хозяйства администрации Эжвинского района МО ГО «Сыктывкар» И.А.Зорина, Руководитель службы по распределению жилых помещений муниципального жилищного фонда Комитета жилищной политики администрации МО ГО «Сыктывкар» Д.Р. Кутькина	х	х	01.04.2022	х	х
Контрольное событие 14. Выполнение планов капитального ремонта и повышения степени благоустройства многоквартирных домов и капитального ремонта (ремонта) жилых помещений, находящихся в муниципальной собственности, за счет средств бюджета МО ГО «Сыктывкар»	Начальник отдела контроля за управлением жилищным фондом УЖКХ администрации МО ГО «Сыктывкар» Т.Н.Любаева; Заведующий отделом районного хозяйства администрации Эжвинского района МО ГО «Сыктывкар» И.А.Зорина, Руководитель службы по распределению жилых помещений муниципального жилищного фонда Комитета жилищной политики администрации МО ГО «Сыктывкар» Д.Р. Кутькина	х	х	31.12.2022	х	х
Основное мероприятие 2.2.2.Исполнение обязательств по оплате взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах в доле муниципальных помещений	Заведующий отделом финансов и бухгалтерского учета администрации Эжвинского района МО ГО «Сыктывкар» Е.В. Меледина; Заведующий отделом ФЭР и БУ КУМИ администрации МО ГО «Сыктывкар» М.В.Мамай	Обеспечение надлежащего состояния муниципального жилищного фонда.	01.01.2022	31.12.2022	всего	22 494,2
					ФБ	0,0
					РБ	0,0
					МБ	22 494,2
					ВИ	0,0
Мероприятие 2.2.2.1. Перечисление средств на специальные счета и счет регионального оператора для проведения работ по капитальному ремонту МКД в части муниципального жилого фонда	Заведующий отделом финансов и бухгалтерского учета администрации Эжвинского района МО ГО «Сыктывкар» Е.В. Меледина; Заведующий отделом ФЭР и БУ КУМИ администрации МО ГО «Сыктывкар» М.В.Мамай	Исполнены обязательств по оплате взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах в доле муниципальных помещений.	01.01.2022	31.12.2022	всего	22 494,2
					ФБ	0,0
					РБ	0,0
					МБ	22 494,2
					ВИ	0,0
Контрольное событие 15. Исполнение обязательств по оплате взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах в доле муниципальных помещений.	Заведующий отделом финансов и бухгалтерского учета администрации Эжвинского района МО ГО «Сыктывкар» Е.В. Меледина; Заведующий отделом ФЭР и БУ КУМИ администрации МО ГО «Сыктывкар» М.В.Мамай	х	х	31.12.2022	х	х
Основное мероприятие 2.2.3. Реализация прочих мероприятий в области жилищного хозяйства	Руководитель администрации Эжвинского района МО ГО «Сыктывкар» С.В. Воронин, Председатель КУМИ администарции МО ГО «Сыктывкар» И.Н.Янчук, Председатель Комитета жилищной политики администрации МО ГО «Сыктывкар» К.Н.Ващенкова, Начальник управления экономики и анализа администрации МО ГО «Сыктывкар» Ю.С. Малышева	Обеспечение надлежащего содержания пустующих помещений в жилищном фонде	01.01.2022	31.12.2022	всего	17 551,3
					ФБ	0,0
					РБ	0,0
					МБ	17 551,3
					ВИ	0,0
Мероприятие 2.2.3.1. Организация содержания и ремонта маневренного фонда	И.о. начальник управления экономики и анализа администрации МО ГО «Сыктывкар» Ю.С.Малышева, Директор МКУ «Хозяйственное управление» Н.Н. Королёв	Отсутствие просроченной кредиторской задолженности по содержанию здания маневренного фонда, расположенного по адресу г. Сыктывкар, ул. Общественная, д.11	01.10.2022	31.12.2022	всего	5 963,8
					ФБ	0,0
					РБ	0,0
					МБ	5 963,8
					ВИ	0,0

Контрольное событие 16. Представлен отчет об отсутствии просроченной кредиторской задолженности по содержанию здания маневренного фонда, расположенного по адресу г. Сыктывкар, ул. Общественная, д.11	Директор МКУ «Хозяйственное управление» Н.Н. Королёв	х	х	ежеквартально	х	х
Мероприятие 2.2.3.2. Содержание пустующих помещений в многоквартирных домах, находящихся в муниципальной собственности	Заведующий отделом ФЭРи БУ КУМИ администрации МО ГО «Сыктывкар» Мамай М.В., И.о. заместителя Председателя - заведующнго отделом арендных отношений и приватизации жилья КУМИ администарции МО ГО «Сыктывкар» Роговая Е.А., Заведующий отделом районного хозяйства администрации Эжвинского района МО ГО «Сыктывкар» И.А.Зорина	Обеспечено содержание пустующих помещений муниципального жилищного фонда	01.10.2022	31.12.2022	всего	11 300,0
					ФБ	0,0
					РБ	0,0
					МБ	11 300,0
					ВИ	0,0
Контрольное событие 17. Исполнение обязательств по оплате расходов по содержанию пустующих помещений в многоквартирных домах, находящихся в муниципальной собственности	Заведующий отделом ФЭРи БУ КУМИ администрации МО ГО «Сыктывкар» Мамай М.В., И.о. заместителя Председателя - заведующего отделом арендных отношений и приватизации жилья КУМИ администарции МО ГО «Сыктывкар» Роговая Е.А., Заведующий отделом финансов и бухгалтерского учета администрации Эжвинского района МО ГО «Сыктывкар» Е.В. Меледина	х	х	ежемесячно	х	х
Мероприятие 2.2.3.3. Обеспечение доступа в пустующие помещения, находящихся в собственности МО ГО «Сыктывкар»	Заведующий отделом районного хозяйства администрации Эжвинского района МО ГО «Сыктывкар» И.А.Зорина, Руководитель службы по вопросам распределения жилых помещений муниципального жилищного фонда администрации МО ГО «Сыктывкар» Д.Р. Кутькина	Обеспечен доступ в не менее 10 пустующих помещений в муниципальном жилищном фонде	01.10.2022	31.12.2022	всего	126,0
					ФБ	0,0
					РБ	0,0
					МБ	126,0
					ВИ	0,0
Контрольное событие 18. Выполнение работ по вскрытию замков для доступа в квартиры, находящихся в собственности МО ГО «Сыктывкар»	Заведующий отделом районного хозяйства администрации Эжвинского района МО ГО «Сыктывкар» И.А.Зорина, Руководитель службы по распределению жилых помещений муниципального жилищного фонда Комитета жилищной политики администрации МО ГО «Сыктывкар» Д.Р. Кутькина	х	х	ежемесячно	х	х
Мероприятие 2.2.3.5. Оценка (определение размера возмещения) в связи с изъятием объектов недвижимого имущества	Председатель Комитета жилищной политики администрации МОГО «Сыктывкар» К.Н. Ващенкова	Проведена оценка рыночной стоимости не менее 80 объектов недвижимого имущества с целью установления размера возмещения за изымаемое имущество	01.10.2022	31.12.2022	всего	161,5
					ФБ	0,0
					РБ	0,0
					МБ	161,5
					ВИ	0,0
Контрольное событие 19. Выполнение работ	Руководитель юридической службы Комитета жилищной политики Я.В. Хозяинова	х	х	31.12.2022	х	х
Основное мероприятие 2.3.1. Снос аварийного жилищного фонда	Начальник Управления ЖКХ администрации МО ГО «Сыктывкар» А.Г.Гонтарь	Сокращение аварийного жилищного фонда	01.01.2022	31.12.2022	всего	5 297,0
					ФБ	0,0
					РБ	0,0
					МБ	5 297,0
					ВИ	0,0
Мероприятие 2.3.1.1. Организация сноса аварийного жилищного фонда	Начальник отдела контроля за управлением жилищным фондом УЖКХ администрации МО ГО «Сыктывкар» Т.Н.Любаева, Заведующий отделом районного хозяйства администрации Эжвинского района МО ГО «Сыктывкар» И.А.Зорина	Снос не менее 6 аварийных домов.	01.10.2022	31.12.2022	всего	5 297,0
					ФБ	0,0
					РБ	0,0
					МБ	5 297,0
					ВИ	0,0
Контрольное событие 20. Выполнение работ по сносу аварийного жилищного фонда	Начальник отдела контроля за управлением жилищным фондом УЖКХ администрации МО ГО «Сыктывкар» Т.Н.Любаева, Заведующий отделом районного хозяйства администрации Эжвинского района МО ГО «Сыктывкар» И.А.Зорина	х	х	полугодие	х	х

Муниципальная программа (ИТОГО)	Первый заместитель руководителя администрации МО ГО «Сыктывкар» А.А. Можегов; Руководитель администрации Эжвинского района МО ГО «Сыктывкар» С.В. Воронин		01.01.2022	31.12.2022	всего	291 022,8
					ФБ, Фонд содействия реформированию ЖКХ	173 830,8
					РБ	7 200,9
					МБ	109 991,1
					ВИ	0,0

».

Заключение Комиссии по землепользованию и застройке администрации МО ГО «Сыктывкар»
от 03.08.2022 года о результатах общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении
разрешения на условно-разрешенный вид использования «Для индивидуального жилищного строительства»
для земельного участка с кадастровым номером 11:05:0501003:974, расположенного по адресу:
Республика Коми, городской округ Сыктывкар, пгт. Верхняя Максаковка, ул. Большая

Количество участников общественных обсуждений – 0 (граждане, постоянно проживающие в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок, правообладатели находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, граждане, постоянно проживающие в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого подготовлен данный проект, правообладатели таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства, правообладатели помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, в отношении которого подготовлен данный проект); иные лица – 0.

Заключение подготовлено на основании протокола общественных обсуждений № 19 от 01 августа 2022 года.

Содержание внесенных предложений и замечаний участников
общественных обсуждений

Предложения и замечания граждан, постоянно проживающих в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок, в отношении которого подготовлен проект, правообладателей находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и расположенных на них объектов капитального строительства, граждан, постоянно проживающих в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого подготовлен проект, правообладателей расположенных на нем объектов капитального строительства, в установленные сроки не поступали.

Предложения и замечания иных участников общественных обсуждений в установленные сроки не поступали.

Выводы Комиссии по землепользованию и застройке администрации МО ГО «Сыктывкар»
по результатам общественных обсуждений:

Комиссия по землепользованию и застройке администрации МО ГО «Сыктывкар» рекомендует главе МО ГО «Сыктывкар» - руководителю администрации отказать Глызину Вячеславу Валерьевичу в предоставлении разрешения на условно-разрешенный вид использования «Для индивидуального жилищного строительства» для земельного участка с кадастровым номером 11:05:0501003:974, расположенного по адресу: Республика Коми, городской округ Сыктывкар, пгт. Верхняя Максаковка, ул. Большая.

На земельном участке с кадастровым номером 11:05:0501003:974 установлено ограничение Н-1 – Санитарно-защитная зона. В соответствии с Правилами землепользования и застройки МО ГО «Сыктывкар», утвержденными решением Совета МО ГО «Сыктывкар» от 30.04.2010 № 31/04-560, в границах санитарно-защитной зоны не допускается использование земельных участков в целях размещения жилой застройки.

Председатель Комиссии по землепользованию и застройке
администрации МО ГО «Сыктывкар» А.А. Можегов
Секретарь Комиссии, главный специалист отдела Генерального
плана Управления архитектуры, городского строительства
и землепользования администрации МО ГО «Сыктывкар» Ю.В. Юдина

Заключение Комиссии по землепользованию и застройке администрации МО ГО «Сыктывкар»
от 03.08. 2022 года о результатах публичных слушаний по рассмотрению документации по межеванию
территории (проект межевания) в кадастровом квартале 11:05:0103004 в границах улицы Мищенко по адресу:
Российская Федерация, Республика Коми, городской округ Сыктывкар, г. Сыктывкар, ул. Мищенко,9

Количество участников публичных слушаний - 2 (граждане, постоянно проживающие на территории, в отношении которой подготовлен данный проект, правообладатели находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, участия не приняли); иные лица – 2.

Заключение подготовлено на основании протокола публичных слушаний № 23 от 01 августа 2022 года.

Содержание внесенных предложений и замечаний
участников публичных слушаний.

Предложения и замечания участников публичных слушаний (граждан, постоянно проживающих на территории, в отношении которой подготовлен проект, правообладателей, находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, правообладателей помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства) в установленные сроки не поступали.

Предложения и замечания иных участников публичных слушаний в установленные сроки не поступали.

Выводы Комиссии по землепользованию и застройке администрации
МО ГО «Сыктывкар» по результатам публичных слушаний.

По результатам проведения публичных слушаний Комиссия по землепользованию и застройке администрации МО ГО «Сыктывкар» рекомендует главе МО ГО «Сыктывкар» — руководителю администрации утвердить документацию по межеванию территории (проект межевания) в кадастровом квартале 11:05:0103004 в границах улицы Мищенко по адресу: Российская Федерация, Республика Коми, городской округ Сыктывкар, г. Сыктывкар, ул. Мищенко,9.

Председатель Комиссии, первый заместитель руководителя
администрации МО ГО «Сыктывкар» А.А. Можегов
Секретарь Комиссии, главный специалист отдела Генерального
плана Управления архитектуры, городского строительства
и землепользования администрации МО ГО «Сыктывкар» Ю.В. Юдина

Заключение Комиссии по землепользованию и застройке администрации МО ГО «Сыктывкар»
от 03.08. 2022 года о результатах публичных слушаний по рассмотрению документации по межеванию
территории (проект межевания) в кадастровом квартале 11:05:0401001 по адресу:
Российская Федерация, Республика Коми, городской округ Сыктывкар, пгт. Краснозатонский, м.Лемью

Количество участников публичных слушаний - 1 (граждане, постоянно проживающие на территории, в отношении которой подготовлен данный проект, правообладатели находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, участия не приняли); иные лица – 2.

Заключение подготовлено на основании протокола публичных слушаний № 24 от 01 августа 2022 года.

Содержание внесенных предложений и замечаний
участников публичных слушаний.

Предложения и замечания участников публичных слушаний (граждан, постоянно проживающих на территории, в отношении которой подготовлен проект, правообладателей, находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, правообладателей помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства) в установленные сроки не поступали.

Предложения и замечания иных участников публичных слушаний в установленные сроки не поступали.

Выводы Комиссии по землепользованию и застройке администрации МО ГО «Сыктывкар»
по результатам публичных слушаний.

По результатам проведения публичных слушаний Комиссия по землепользованию и застройке администрации МО ГО «Сыктывкар» рекомендует главе МО ГО «Сыктывкар» — руководителю администрации утвердить документацию по межеванию территории (проект межевания) в кадастровом квартале 11:05:0401001 по адресу: Российская Федерация, Республика Коми, городской округ Сыктывкар, пгт. Краснозатонский, м.Лемью.

Председатель Комиссии, первый заместитель руководителя
администрации МО ГО «Сыктывкар» А.А. Можегов
Секретарь Комиссии, главный специалист отдела Генерального плана
Управления архитектуры, городского строительства и землепользования
администрации МО ГО «Сыктывкар» Ю.В. Юдина

Извещение о предоставлении земельного участка
для индивидуального жилищного строительства

В связи с поступившим в администрацию МО ГО «Сыктывкар» заявлением от физического лица о предварительном согласовании предоставления в аренду земельного участка, администрация МО ГО «Сыктывкар» сообщает о возможности предоставления земельного участка для индивидуального жилищного строительства.

Граждане, заинтересованные в предоставлении земельного участка для индивидуального жилищного строительства в течение тридцати дней соответственно со дня опубликования и размещения извещения, вправе подавать заявления о намерении участвовать в аукционе по продаже такого земельного участка или аукционе на право заключения договора аренды такого земельного участка.

Заявление может быть подано лично или посредством почтовой связи на бумажном носителе по адресу: г. Сыктывкар, ул. Бабушкина, 22, либо в форме электронных документов с использованием информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (admsykt@syktyvkar.komi.com).

Дата и время начала приема заявлений: 06.08.2022 08:45*

Дата и время окончания приема заявлений: 04.09.2022 17:00

Местоположение: Российская Федерация, Республика Коми, городской округ Сыктывкар, пгт. Верхняя Максаковка, ул. Вербная, земельный участок 23

Категория земель: Земли населенных пунктов

Кадастровый номер: нет

Площадь земельного участка: 1104 кв.м

Адрес и время приема граждан для ознакомления со схемой расположения участка: Республика Коми, г. Сыктывкар, ул. Бабушкина, д.22, кабинет № 229, тел.201-045 (пн. - чт. 8:45 - 17:00, пт. 8:45 - 16:45, обед с 12:30 до 13:30).

*В спецвыпуске №28 (1256)/2 от 30 июля 2022 года ошибочно была назначена другая дата.

**АДМИНИСТРАЦИЯ ЭЖВИНСКОГО РАЙОНА
МО ГО «СЫКТЫВКАР»**

Администрация Эжвинского района МО ГО «Сыктывкар» сообщает о проведении в здании администрации по адресу: г. Сыктывкар, ул. Славы, 1 (малый зал) конкурса на право размещения нестационарных торговых объектов (автомашина по реализации фруктов и овощей, размер не более 30 кв.м.) на территории Эжвинского района МО ГО «Сыктывкар».

Заявки принимаются по предварительной записи (каб. 12, 14 (1 этаж), ул. Славы, 1, тел. 409-550 доб.141,138).

Сроки приёма заявок с 9 час 00 мин 04.08.2022 года до 12 час 00 мин 17.08.2022 года

Дата и время проведения конкурса: I этап – 18 августа 2022 г. 11 ч.00 мин., II этап – 19 августа 2022 г. с 10 час. 30 мин.

Лоты, требования к участникам, форма заявки на участие в конкурсе размещены на официальном сайте администрации Эжвинского района МО ГО «Сыктывкар»: эжва.рф / администрация района / экономика, предпринимательство и финансы/конкурсы.

ПАНОРАМА СТОЛИЦЫ
Деловой Сыктывкар

Учредитель – администрация МО ГО «Сыктывкар». Адрес редакции: 167000, Республика Коми, г. Сыктывкар, ул. Бабушкина, 22, e-mail: panorama56@mail.ru. Газета отпечатана: в ООО «Коми республиканская типография», адрес: Республика Коми, г. Сыктывкар, ул. Савина, 81. Подписано в печать: по графику – 16.30, фактически 16.30, 05.08.2022. Печать офсетная. Заказ №